

[Actu](#) > [Nouvelle-Aquitaine](#) > [Dordogne](#) > [Montignac](#)

## Dordogne. La première pierre de la résidence seniors ABC posée à Montignac-Lascaux

Le chantier de la première résidence seniors ABC, à loyers modérés, a débuté vendredi 3 septembre à Montignac-Lascaux. L'ouverture devrait avoir lieu fin 2022.



La première pierre a été posée à Montignac ce vendredi en présence d'élus et du fondateur d'ABC Résidences, Marc Joly. (©ABC Résidences/Réussir le Périgord)

Par **Rédaction Réussir le Périgord**

Publié le 6 Sep 21 à 12:10

📍 Réussir le Périgord

[Mon actu](#)

Suivre ★

La première pierre de la **résidence ABC** Lascaux à **Montignac** a été posée vendredi 3 septembre, en présence d'élus du secteur et du porteur du projet, Marc Joly.

La résidence à loyers modérés destinées aux seniors comptera 84 logements meublés de 30 à 47 m<sup>2</sup>, uniquement à la location. Les premiers résidents devraient être accueillis à l'été 2022 et l'ouverture complète est prévue d'ici la fin de l'année 2022.

Les logements seront répartis autour d'une place et de lieux de vie communs. Une salle de restaurant permettra notamment à chacun des résidents de bénéficier des plats cuisinés par un chef sur place. Une salle d'animation de 220 m<sup>2</sup> verra aussi le jour.

Cette première résidence sera construite sur un terrain de 2,5 ha avec la création d'un potager, d'un parcours de santé, d'un verger, d'un terrain de pétanque,...

J'ai à cœur de proposer à nos aînés un lieu de vie confortable et convivial, au cœur des territoires, avec engagement responsable fort, tant dans les critères de développement durable (concept & matériaux) que social, avec des loyers maîtrisés et une qualité de vie optimisée.

**Marc Joly**

Fondateur ABC Résidences

Les travaux seront principalement réalisés par des entreprises du Périgord, pour un coût total de 8 M€.

En régime de fonctionnement la résidence ABC Lascaux emploiera 12 personnes à plein temps pour l'accueil, l'animation et l'entretien de la résidence.

D'autres résidences sont en projet à Neuvic et Thiviers. Des discussions sont en cours dans d'autres communes du Sud ouest, pour le lancement de cinq nouveaux chantiers à plus ou moins court terme.

Renseignements : [www.abcrésidences.fr](http://www.abcrésidences.fr)

Cet article vous a été utile ? Sachez que vous pouvez suivre Réussir le Périgord dans l'espace [Mon Actu](#). En un clic, après inscription, vous y retrouverez toute l'actualité de vos villes et marques favorites. ●

Partagez



### Dernières actualités

Réussir le Périgord

Dordogne. Le grand retour du comice agricole à Thiviers

07:02

Dordogne. Un sculpteur expose ses œuvres dans le jardin de Bookstop à Brantôme

Hier

Dordogne. La première pierre de la résidence seniors ABC posée à Montignac-Lascaux

Avant-hier

Dordogne. Randonnez tout au long de la Ronde des villages, en octobre prochain

Avant-hier

Dordogne. La ferme de Vialard, à Carsac-Aillac, investit les réseaux sociaux

5 sept. 2021

Dordogne. Le succès de l'atelier de découpe de viande Garon fils à Saint-Saud-Lacoussière

4 sept. 2021

Voir plus

Le Journal

Le journal en illimité en papier ou en version numérique PDF

Je m'abonne